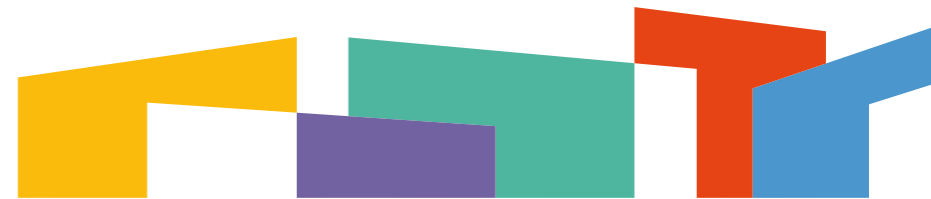


# 10 ŘÍJEN 2018 newsletter



## Postavili jsme nejšetrnější budovu

Budova distribučního centra DHL v chebské průmyslové zóně, kterou jako generální dodavatel postavila společnost HSF System, získala nejvyšší hodnocení v rámci certifikace BREEAM 2016 v České republice. Budova získala skóre 78,2 % v úrovni Excellent a překonala tak všechny dosavadní tuzemské průmyslové stavby. Developerem projektu byla společnost Panattoni Europe a investorem skupina Accolade.

## Logistické centrum pro DSK Logistik

Dceřiná společnost HSF System SK dokončila jako generální dodavatel druhou etapu logistického centra pro společnost DSK Logistik v průmyslovém parku Kostolná Kračany. Rozšířené skladovací prostory s celkovou rozlohou 50 000 m<sup>2</sup> využívá přední evropský prodejce textilu a doplňků pro domácnost KiK. Developerem projektu je společnost GO Asset. Projektový management zabezpečila společnost Atrios. Generální dodávka probíhala v obou etapách výstavby podle mezinárodního standardu DGNB pro logistiku.

## Úspěch na Cream Bike Čeladná

HSF System byla partnerem letošního 5. ročníku cyklistického závodu Cream Bike Čeladná. Beskydský závod vyhrál Matouš Ulman z týmu Česká spořitelna-Accolade, který ostravská stavební společnost rovněž podporuje. Na start se letos postavilo rekordních 800 závodníků všech věkových kategorií. S náročnou tratí se statečně a čestně prali také naši zaměstnanci.

## NP AREA se rozrůstá

Menší průmyslový park v Ostravě-Porubě má nové jméno NP AREA. Prvním nájemcem byla pobočka logistické společnosti TNT Express Worldwide, do administrativní a skladovací haly zde investovala společnost High Lite Touring. Jednání s dalšími nájemci a investory probíhají. Generálním dodavatelem obou objektů je ostravská stavební firma HSF System. Rozvoj průmyslového parku by však nebyl možný bez vstřícného přístupu a výborně fungující spolupráce s městským obvodem.

## Nový Domov pro seniory

Dokončili jsme Domov pro seniory v Dačicích. Náročnou rekonstrukci jednoho z pavilonů a přístavbu nové moderní části v areálu dačické nemocnice jsme zvládli za 20 měsíců. HSF System zakázku realizovala za běžného nemocničního provozu. K náročným procesům patřily například sanace vlhkého zdiva původního pavilonu a jeho statické zajištění nebo velkoformátové prosklené části fasády.

„Odvračenou stránkou „stavebního boomu“ v posledních dvou až třech letech, o které se příliš nemluví, je u některých dlouhodobých zakázek (překračujících jeden kalendářní rok) nesoulad mezi původně vysoutěženými cenami za realizaci projektu a následným vysokým růstem cen práce a materiálu, které v dalších letech stavařům výrazně zvedly náklady a z rentabilních zakázek vytvořily ztrátové projekty. To znamená, že najednou nebyli na trhu lidé, nebyl stavební materiál, razantně stouply ceny za materiál i za práci. Zakázky, které ještě v roce 2016 ekonomicky fungovaly, tak v následujícím roce 2017 spadly do červených čísel. Zlepšilo se to až začátkem roku 2018, i když nám zvýšené náklady komplikují některé projekty i letos,“ říká Jan Hasík, ředitel stavební společnosti HSF System.



HSF SYSTEM a.s.

Lihovarská 689/40A,  
718 00 Ostrava-Kunčičky

E [hsfsystem@hsfsystem.cz](mailto:hsfsystem@hsfsystem.cz)

T +420 595 700 660

[www.hsfsystem.cz](http://www.hsfsystem.cz)



Spolupráce  
s talenty

HSF System začala spolupracovat v oblasti výzkumu, vývoje a vzdělávání s Fakultou stavební VŠB – TU Ostrava, se kterou uzavřela dohodu o partnerství. Ostravská stavební fakulta vznikla v roce 1997 a navazuje na 166 let starou tradici vzdělávání ve stavebních oborech na VŠB.